



Městský úřad Mikulov

odbor dopravy

Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.:519444555, fax:519444500
e-mail:podatelna@mikulov.cz

SPISOVÁ ZN.: 2900/1505/2011/SNAP
Č.J.: MUMI 11049329
VYŘIZUJE: Snášel Peter
TEL.: 519 444 573
E-MAIL: snasel@mikulov.cz
DATUM: 6.12. 2011

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor dopravy MěÚ Mikulov, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.1.2011 podal

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Břeclav, IČ 00020478, Náměstí T.G.Masaryka 3, 690 02 Břeclav

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

"Polní cesta a související stavební objekty SO1-SO5 v k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5283, 5407, 5468, 5473, 5474, 5475, 5476, 5493, 5527, 5712 v katastrálním území Pavlov u Dolních Věstonic.

Stavba obsahuje:

Stavební objekt SO 1

Jednopruhová polní cesta kategorie P 4,5/30 v délce 400m se zpevněnými krajnicemi na pozemcích 5407, 5475, 5476, 5283 v k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic. Konstrukční vrstvy v úseku 0,0000- 0,3920: ABS II 40mm, OKS I 80mm, KSC 180mm, podklad se šterkodrti se zhutněním 150mm.

Konstrukční vrstvy v úseku 0,39200- 0,4000: kamenná dlažba 250mm, beton 100mm, podklad se šterkodrti se zhutněním 150mm

Stavební objekt SO 2

Jednopruhová polní cesta kategorie P 4,5/30 v délce 1020,88m se zpevněnými krajnicemi a 2 výhybnami na pozemcích 5468, 5475, 5474, 5473, 5493, 5527, 5712 v k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic Konstrukční vrstvy: ABS II 40mm, OKS I 80mm, KSC 180mm, podklad se štěrkodrti se zhutněním 150mm.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing.Hana Divinová, Agroprojekt PSO s.r.o., Slavičkova 1b, 638 00 Brno a ověřil Ing.František Carda, ČKAIT 1000879. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek (Vytyčení stavby, realizace konstrukce vozovky, dokončení stavebních prací, včetně dopravního značení - závěrečnou prohlídku stavby
3. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
5. Stavebník zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi.
6. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění; v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.
7. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
8. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a NV č. 591/2006 Sb., a dbát na ochranu zdraví všech osob na staveništi.
9. Stavba bude provedena v souladu s obecně platnými závaznými právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
10. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.
11. Stavebník před zahájením stavby zajistí úpravu pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu, do vyhovujícího stavebně technického stavu.
12. Stavebník zajistí průběžné opravy pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu, a to tak, aby bylo možné jejich bezproblémové obecné užívání ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
13. Stavebník zajistí pravidelné čištění komunikací, používaných pro účely stavby (odstraňování materiálu, bláta, kroupení apod.). U výjezdu na pozemní komunikaci stavebník rovněž zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
14. Všechny výkopy budou řádně ohrazeny a osvětleny. Bude zachován přístup do všech přilehlých nemovitostí.
15. Na stavbě bude veden v souladu s ustanovením § 157 odst. 1 stavebního zákona stavební deník.
16. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavbu smí provádět pouze oprávněná organizace. Před zahájením stavebních prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny těchto skutečností oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

17. Pro provedení stavby budou použity stavební materiály a výrobky, které odpovídají zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů
18. Po dokončení stavby stavebník zajistí uvedení pozemních komunikací, poškozených vlivem staveništní dopravy, do odpovídajícího stavebně technického stavu, a to v dohodě s jednotlivými vlastníky (správci) dotčených pozemních komunikací. Následně stavebník předmětné pozemní komunikace protokolárně předá jejich vlastníkům (správcům).
19. Po dobu všech etap realizace stavby stavebník zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné krátkodobé omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli, těchto objektů; příjezd pro sanitní a hasičské vozy musí být zajištěn trvale.
20. Při stavebních pracích bude stavebník dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů. Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, event. k ničení míst jejich biotopů.
21. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Časový i plošný rozsah prací v blízkosti vodotečí stavebník omezí z tohoto důvodu na nezbytně nutnou míru a při stavebních pracích v blízkosti vodotečí bude dbát zvýšené opatrnosti. V blízkosti vodních toků nebudou volně skladovány látky závadné vodám a lehce odplavitelný materiál.
22. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod. V případě úniku ropných látek neprodleně zahájit sanační práce a s kontaminovanou zemínou a vodou zacházet dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a souvisejících prováděcích předpisů..
23. Na viditelném místě zajistí stavebník vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby (dodavatelsky), který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby.
24. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2013.
25. V průběhu výstavby respektovat požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a dále musí být splněny požadavky ustanovení § 11 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
26. Před nasazením dopravních a stavebních mechanismů věnovat zvýšenou pozornost jejich technickému stavu z hlediska jejich ekologické nezávadnosti a v tomto směru provádět periodické kontroly.
27. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, výroby elektřiny či elektrické stanice a zahrnovat činnosti, které jsou podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací podle § 46 odst. 11 energetického zákona písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy. Dále stavebník zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydaným souhlasem a dle podmínek, stanovených správcem přenosové či distribuční soustavy.
28. Stavebník zajistí, aby případné uzavírky a částečné uzavírky komunikací byly nahlášený na operační střediska Hasičského záchranného sboru .
29. Stavebník zajistí splnění následujících požadavků Archeologický ústav AV ČR Brno, Královopolská 147, 612 00 Brno ze dne 19.2. 2007 zn. 593/07:
 - Území, na kterém se tato stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Investor je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, uzavřít před zahájením vlastních prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických výzkumů a uhradit náklady spojené s archeologickým výzkumem

30. Dojde-li při stavebních pracích k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nalezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a krajiny a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezů přerušit.
31. Stavebník zajistí, aby vodorovné a svislé dopravní značení na silnici odpovídalo aktuálnímu Stanovení místní (resp. přechodné) úpravy provozu na pozemních komunikacích.
32. Nakládání s odpady musí být prováděno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a vyhláškami č.376/2001 Sb., 381/2001 Sb., 382/2001 Sb., 383/2001 Sb., 384/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a rovněž v souladu s dalšími souvisejícími předpisy. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen doklad o nakládání s odpady.
33. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku akciové společnosti Telefónica O2 Czech republic, a.s., ze dne 9.5.2013 č.j. 69667/11, které se týká vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací a podmínek pro provádění stavebních a jiných prací v oblasti vedení sítě elektronických komunikací.
34. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice, ze dne 13.1.2011 zn. Z0344-Z061101206, které se týká vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Česká republika, s.r.o. a podmínkách práce v jeho blízkosti.
35. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku akciové společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., ze dne 2.3.2011 zn. 254/11-Ja, v návaznosti na Rozhodnutí PHO vodního zdroje Novosedly č.j. vod.1029/84-235/Ha
36. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Jihomoravské plynárenské a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ze dne 19.4.2011, pod zn. 1608/11/113
37. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Správy a údržby silnic JmK, oblast Břeclav, Sovadinova 10, 690 34 Břeclav ze dne 11.10. 2007, zn. 15469/2007
38. Se stavbou nesmí být započato dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci
39. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Ke kolaudaci předloží investor geometrické zaměření stavby.

Současně toto rozhodnutí navazuje zejména na:

Souhlas k vydání stavebního povolení dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, Městského úřadu Mikulov, odboru územního plánování a stavebního řádu, Náměstí 1, 692 01 Mikulov, č.j. STU/070928/25/00/HRNJ/003 .

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov - odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad pro silnice podle § 15 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, vykonávající státní správu dle § 40 odst. 4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 10.1. 2011 žádost Ministerstva zemědělství, Pozemkový úřad Břeclav, IČ 00020478, Náměstí T.G.Masaryka 3, 690 02 Břeclav o stavební povolení pro stavbu „Polní cesta a související stavební objekty SO1-SO5 v k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic" na pozemku parc. č. 5283, 5407, 5468, 5473, 5474, 5475, 5476, 5493, 5527, 5712 v katastrálním území Pavlov u Dolních Věstonic. Pro stavbu bylo vydán souhlas k vydání stavebního povolení dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, Městského úřadu Mikulov, odboru územního plánování a stavebního řádu, Náměstí 1, 692 01 Mikulov, č.j. STU/070928/25/00/HRNJ/003 .

Řízení o žádosti bylo zahájeno dnem, kdy žádost, kterou se zahajuje řízení v souladu s ustanovením § 44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, došla věcně a místně příslušnému správnímu orgánu.

Speciální stavební úřad zjistil, že podání nemá předepsané náležitosti v souladu s ustanovením § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech