



Městský úřad Mikulov

odbor dopravy

Náměstí 1, 692 01 Mikulov

tel.:519444555, fax:519444500

e-mail:podatelna@mikulov.cz

SPISOVÁ ZN.: 2900/1505/2011/SNAP
Č.J.: MUMI 11049329
VYŘIZUJE: Snášel Peter
TEL.: 519 444 573
E-MAIL: snasel@mikulov.cz
DATUM: 6.12. 2011

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor dopravy MěÚ Mikulov, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.1.2011 podal

**Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Břeclav, IČ 00020478, Náměstí T.G.Masaryka 3,
690 02 Břeclav**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

"Polní cesta a související stavební objekty SO1-SO5 v k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5283, 5407, 5468, 5473, 5474, 5475, 5476, 5493, 5527, 5712 v katastrálním území Pavlov u Dolních Věstonic.

Stavba obsahuje:

Stavební objekt SO 1

Jednopruhová polní cesta kategorie P 4,5/30 v délce 400m se zpevněnými krajnicemi na pozemcích 5407, 5475, 5476, 5283 v k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic. Konstrukční vrstvy v úseku 0,0000- 0,3920: ABS II 40mm, OKS I 80mm, KSC 180mm, podklad se šterkodrti se zhutněním 150mm.

Konstrukční vrstvy v úseku 0,39200- 0,4000: kamenná dlažba 250mm, beton 100mm, podklad se šterkodrti se zhutněním 150mm

Stavební objekt SO 2

Jednopruhová polní cesta kategorie P 4,5/30 v délce 1020,88m se zpevněnými krajnicemi a 2 výhybnami na pozemcích 5468, 5475, 5474, 5473, 5493, 5527, 5712 v k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic. Konstrukční vrstvy: ABS II 40mm, OKS I 80mm, KSC 180mm, podklad se šterkodrti se zhutněním 150mm.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Hana Divinová, Agropojekt PSO s.r.o., Slavičková 1b, 638 00 Brno a ověřil Ing. František Carda, ČKAIT 1000879. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek (Vytyčení stavby, realizace konstrukce vozovky, dokončení stavebních prací, včetně dopravního značení - závěrečnou prohlídku stavby).
3. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
5. Stavebník zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi.
6. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění; v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.
7. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
8. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a NV č. 591/2006 Sb., a dbát na ochranu zdraví všech osob na staveništi.
9. Stavba bude provedena v souladu s obecně platnými závaznými právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
10. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.
11. Stavebník před zahájením stavby zajistí úpravu pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu, do vyhovujícího stavebně technického stavu.
12. Stavebník zajistí průběžné opravy pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu, a to tak, aby bylo možné jejich bezproblémové obecné užívání ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
13. Stavebník zajistí pravidelné čištění komunikací, používaných pro účely stavby (odstraňování materiálu, bláta, kroupy apod.). U výjezdu na pozemní komunikaci stavebník rovněž zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
14. Všechny výkopy budou řádně ohrazeny a osvětleny. Bude zachován přístup do všech přilehlých nemovitostí.
15. Na stavbě bude veden v souladu s ustanovením § 157 odst. 1 stavebního zákona stavební deník.
16. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavbu smí provádět pouze oprávněná organizace. Před zahájením stavebních prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny těchto skutečností oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

17. Pro provedení stavby budou použity stavební materiály a výrobky, které odpovídají zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů
18. Po dokončení stavby stavebník zajistí uvedení pozemních komunikací, poškozených vlivem staveništní dopravy, do odpovídajícího stavebně technického stavu, a to v dohodě s jednotlivými vlastníky (správci) dotčených pozemních komunikací. Následně stavebník předmětné pozemní komunikace protokolárně předá jejich vlastníkům (správcům).
19. Po dobu všech etap realizace stavby stavebník zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné krátkodobé omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli, těchto objektů; příjezd pro sanitní a hasičské vozy musí být zajištěn trvale.
20. Při stavebních pracích bude stavebník dbát na obecnou ochranu rostlin a živočichů. Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, event. k ničení míst jejich biotopů.
21. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Časový i plošný rozsah prací v blízkosti vodotečí stavebník omezí z tohoto důvodu na nezbytně nutnou míru a při stavebních pracích v blízkosti vodotečí bude dbát zvýšené opatrnosti. V blízkosti vodních toků nebudou volně skladovány látky závadné vodám a lehce odplavitelný materiál.
22. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod. V případě úniku ropných látek neprodleně zahájit sanační práce a s kontaminovanou zemínou a vodou zacházet dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a souvisejících prováděcích předpisů..
23. Na viditelném místě zajistí stavebník vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby (dodavatelsky), který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby.
24. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2013.
25. V průběhu výstavby respektovat požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a dále musí být splněny požadavky ustanovení § 11 nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
26. Před nasazením dopravních a stavebních mechanismů věnovat zvýšenou pozornost jejich technickému stavu z hlediska jejich ekologické nezávadnosti a v tomto směru provádět periodické kontroly.
27. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, výroby elektřiny či elektrické stanice a zahrnovat činnosti, které jsou podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací podle § 46 odst. 11 energetického zákona písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy. Dále stavebník zajistí, aby práce ve výše uvedených ochranných pásmech byly prováděny v souladu s vydaným souhlasem a dle podmínek, stanovených správcem přenosové či distribuční soustavy.
28. Stavebník zajistí, aby případné uzavírky a částečné uzavírky komunikací byly nahlášeny na operační střediska Hasičského záchranného sboru .
29. Stavebník zajistí splnění následujících požadavků Archeologický ústav AV ČR Brno, Královopolská 147, 612 00 Brno ze dne 19.2. 2007 zn. 593/07:
 - Území, na kterém se tato stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Investor je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, uzavřít před zahájením vlastních prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických výzkumů a uhradit náklady spojené s archeologickým výzkumem

30. Dojde-li při stavebních pracích k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a krajiny a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.
31. Stavebník zajistí, aby vodorovné a svislé dopravní značení na silnici odpovídalo aktuálnímu Stanovení místní (resp. přechodné) úpravy provozu na pozemních komunikacích.
32. Nakládání s odpady musí být prováděno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a vyhláškami č.376/2001 Sb., 381/2001 Sb., 382/2001 Sb., 383/2001 Sb., 384/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a rovněž v souladu s dalšími souvisejícími předpisy. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen doklad o nakládání s odpady.
33. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku akciové společnosti Telefónica O2 Czech republic, a.s., ze dne 9.5.2013 č.j. 69667/11, které se týká vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a podmínek pro provádění stavebních a jiných prací v oblasti vedení sítě elektronických komunikací.
34. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice, ze dne 13.1.2011 zn. Z0344-Z061101206, které se týká vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) v provozování E.ON Česká republika, s.r.o. a podmínkách práce v jeho blízkosti.
35. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku akciové společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., ze dne 2.3.2011 zn. 254/11-Ja, v návaznosti na Rozhodnutí PHO vodního zdroje Novosedly č.j. vod.1029/84-235/Ha
36. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Jihomoravské plynárenské a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, ze dne 19.4.2011, pod zn. 1608/11/113
37. Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Správy a údržby silnic JmK, oblast Břeclav, Sovadinova 10, 690 34 Břeclav ze dne 11.10. 2007, zn. 15469/2007
38. Se stavbou nesmí být započato dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci
39. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Ke kolaudaci předloží investor geometrické zaměření stavby.

Současně toto rozhodnutí navazuje zejména na:

Souhlas k vydání stavebního povolení dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, Městského úřadu Mikulov, odboru územního plánování a stavebního řádu, Náměstí 1, 692 01 Mikulov, č.j. STU/070928/25/00/HRNJ/003 .

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov - odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad pro silnice podle § 15 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, vykonávající státní správu dle § 40 odst. 4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 10.1. 2011 žádost Ministerstva zemědělství, Pozemkový úřad Břeclav, IČ 00020478, Náměstí T.G.Masaryka 3, 690 02 Břeclav o stavební povolení pro stavbu „Polní cesta a související stavební objekty SO1-SO5 v k.ú. Pavlov u Dolních Věstonic" na pozemku parc. č. 5283, 5407, 5468, 5473, 5474, 5475, 5476, 5493, 5527, 5712 v katastrálním území Pavlov u Dolních Věstonic. Pro stavbu bylo vydán souhlas k vydání stavebního povolení dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, Městského úřadu Mikulov, odboru územního plánování a stavebního řádu, Náměstí 1, 692 01 Mikulov, č.j. STU/070928/25/00/HRNJ/003 .

Řízení o žádosti bylo zahájeno dnem, kdy žádost, kterou se zahajuje řízení v souladu s ustanovením § 44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, došla věcně a místně příslušnému správnímu orgánu.

Speciální stavební úřad zjistil, že podání nemá předepsané náležitosti v souladu s ustanovením § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech

stavebního řádu, z uvedeného důvodu vyzval žadatele opatřením č.j. MUMI 11002769 ze dne 17.1.2011 v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů k jeho doplnění ve stanovené lhůtě a řízení usnesením č.j. MUMI 11002804 přerušil.

Okruh účastníků řízení nebyl speciálním stavebním úřadem vymezen, z důvodu vedení správního řízení veřejnou vyhláškou, v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Účastníky řízení jsou dle § 109 odst. 1 stavebního zákona písm. a) stavebník, b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem, nejde-li o případ uvedený v písmenu g), c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, g) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu ve stavebním řízení, které se týká domu nebo společných částí domu anebo pozemku; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu. Další vlastnická ani jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Speciální stavební úřad po doplnění podání v řízení pokračoval a svým opatřením ze dne 1.11. 2011 oznámil zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou.

Protože poměry staveniště mu byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, upustil souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Zároveň stanovil, že závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy, námítky účastníků řízení, případné dotazy a připomínky veřejnosti musí být v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona uplatněny nejpozději do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak se k nim podle § 112 stavebního zákona nepřihlíží.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- projektová dokumentace
- vyjádření Vodovodů a kanalizací Břeclav, a.s., ze dne 2.3. 2011, pod zn. 254/11-Ja
- vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice ze dne 13.1.2011, pod zn. Z0344-Z061101206
- vyjádření Jihomoravské plynárenské a.s., Plynárenská 4999/1 Brno, ze dne 19.04.2011, pod zn. 1608/11/113
- MěÚ OD Mikulov ze dne 28.2. 2007 č.j. SSU/070033/29/00/SNAP/003
- MěÚ ORRI Mikulov ze dne 26.2. 2007 č.j. ORRI/07/02770/HRJ
- MěÚ OŽP Mikulov ze dne 26.2. 2007 č.j. ŽP 2767/07-245/Sk
- Archeologický ústav AV ČR Brno, Královopolská 147, 612 00 Brno ze dne 19.2. 2007 zn. 593/07
- Zemědělská vodohospodářská správa, Povodí Moravy pracoviště Břeclav, Náměstí TGM 13, Břeclav, ze dne 26.2. 2007, č.j.:OPM/BV/82-2007
- Povodí Moravy s.p. Dřevařská 11 Brno ze dne 20.2. 2007 zn. PM007456/2007-208/Za
- Lesy ČR, s.p., Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice ze dne 19. 2. 2007, zn. 516/2007/4/43/312.4
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Pálava, ze dne 21.2.2007, pod č.j. 00216/PA/2007
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic a.s., ze dne 9.05.2011, pod č.j. 69667/11
- Lesy ČR, s.p., Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice ze dne 19. 2. 2007, zn. 516/2007/4/43/312.4
- Policie ČR, OŘ DI, Národních hrdinů 15, 690 16 Břeclav ze dne 21.3. 2007 č.j. ORBV-348-J-47-2007
- vyjádření Správy a údržby silnic JmK, oblast Břeclav, Sovadinova 10, 690 34 Břeclav ze dne 11.10. 2007, zn 3873/2007-Ku
- rozhodnutí MěÚ Mikulov, odbor dopravy, ze dne 17.9. 2007, pod č.j. SSU/070193/29/00/SNAP/004

Speciální stavební úřad v stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, dále § 16 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Podmínky účastníků

řízení a dotčených orgánů zahrnul do podmínek rozhodnutí. Podmínkami, mající občansko právní charakter, se speciální stavební úřad nezabýval, jelikož překračují jeho rozhodovací pravomoc, případně vyplývají z platných právních předpisů.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 137/1998 Sb o obecných požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Dále bylo zjištěno, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ochrana životního prostředí, ochrana zdraví a života osob, ani nepřiměřeně omezena, či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavební úřad dospěl k závěru, že provedením stavby nebudou žadatelé obtěžovat žádného z účastníků řízení, ani nebudou ohrožovat výkon jeho práv.

Nedojde k obtěžování okolí hlukem, prachem, kouřem, plyny, pachy, odpady, světlem, stíněním či vibracemi nad míru přiměřenou poměrům.

Protože v průběhu řízení speciální stavební úřad neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem, uvedeným ve výroku – vydal pro stavbu stavební povolení a pro její provedení stanovil podmínky.

Speciální stavební úřad upozorňuje, že toto rozhodnutí pozbývá platnosti, pokud stavba nebude zahájena do dvou let ode dne nabytí právní moci. Rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce navrhovatele a ostatní účastníky řízení.

Dále speciální stavební úřad upozorňuje, že u staveb financovaných z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud projektovou dokumentaci pro tuto stavbu může zpracovat jen osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Po dni nabytí právní moci stavebního povolení speciální stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou podle § 81 odst. 1) správního řádu účastníci řízení odvolat do 15 dnů (§ 83 odst. 1 správního řádu) ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje odboru dopravy se sídlem v Brně, podáním učiněným u zdejšího odboru dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Snášel Peter
odborný zaměstnanec

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku podle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích jsou státní orgány a státní fondy osvobozeny.

Přílohy pro stavebníka (popř. zmocněnce):

- ověřená dokumentace stavby;
- štítek "Stavba povolena" budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno:.....Sejmuto:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Břeclav, IDDS: yphaax8

dotčené správní orgány:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IDDS: jydaí6g

Městský úřad Mikulov, odbor ŽP, Náměstí č.p. 1, 692 01 Mikulov

Městský úřad Mikulov, ORRI, Náměstí č.p. 1, 692 01 Mikulov

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Pálava, IDDS: ngbdyqr

Ostatní účastníci řízení:

Vlastníkům pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, se doručuje veřejnou vyhláškou.

Osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou.

Na vědomí:

Městský úřad Mikulov, odbor územního plánování a stavebního řádu, Náměstí 1, 692 01 Mikulov

Vypraveno dne: